



§ 27 Bolagsordning för IB Härsta Holding AB

(KS-2024-00297-1)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta föreslagen bolagsordning för IB Härsta Holding AB (org.nr. 559060-0010),

att extra bolagsstämma utan dröjsmål hålls per capsulam i IB Härsta Holding AB för att fastslå bolagsordningen,

att bolaget ska namnändras till Sundsvalls kommun Härsta 9:5 AB.

Ärendet

Ärendet avser att anta bolagsordningen för IB Härsta Holding AB.

Överläggning

Stefan Falk (L) yrkar avslag till ärendet samt önskar få lämna en protokollsanteckning.

Niklas Säwén (S) och Dan Rasmusson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

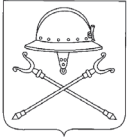
Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* kommunstyrelsens förslag och *dels* att avslå ärendet. Hon ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Vidare godkänner ordföranden att Stefan Falks (L) protokollsanteckning får lämnas.

Protokollsanteckning

Stefan Falk (L) lämnar följande protokollsanteckning:

Liberalerna yrkar avslag till förslaget till beslut om bolagsordning för IB Härsta Holding AB. Bakgrunden till vårt yrkande är, i likhet med hur vi agerade i den föregående behandlingen i januari vid beslutet om förvärv av fastigheter via bolagsförvärv, att vi då yrkade avslag till köpet av de tre aktuella fastigheterna. Detta utifrån att vi menar att köpet inte är av sådan strategisk beskaffenhet att det är motiverat att utöka vår låneskuld med 271,5 Mkr. Vi utgår ifrån att kommunen även fortsatt kommer att vara en bra hyresgäst och att vi inte har orsak att ytterligare utöka vårt totala ägda bestånd av



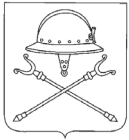
fastigheter. Dessutom, i det fall vi har behov av att utöka mängden äldreboendeplatser så har vi i så fall kvar det budgetutrymme som nu förbrukas. Som en konsekvens av vårt ställningstagande yrkar vi därför avslag på dagens ärende.

Reservation

Stefan Falk (L), Ina Lindström Skandevall (L) och Elise Backman (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2024-02-26 § 43
- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse (KS-2024-00297-1)
- Bolagsordning Sundsvalls kommun Härsta 9.5 AB



§ 28 Bolagsordning för SBB Västernorrland Fastighets AB

(KS-2024-00298-1)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta föreslagen bolagsordning för SBB Västernorrland Fastighets AB (org.nr. 556974-7966),

att extra bolagsstämma utan dröjsmål hålls per capsulam i SBB Västernorrland Fastighets AB för att fastslå bolagsordningen,

att bolaget ska namnändras till Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB.

Ärendet

Ärendet avser att anta fastställa bolagsordningen för SBB Västernorrland Fastighets AB.

Överläggning

Stefan Falk (L) yrkar avslag till ärendet samt önskar få lämna en protokollsanteckning.

Niklas Säwén (S) och Kevin Sahlin (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

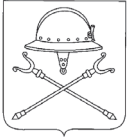
Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* kommunstyrelsens förslag och *dels* att avslå ärendet. Hon ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Vidare godkänner ordföranden att Stefan Falks (L) protokollsanteckning får lämnas.

Protokollsanteckning

Stefan Falk (L) lämnar följande protokollsanteckning:

Liberalerna yrkar avslag till förslaget till beslut om bolagsordning för SBB Västernorrland Fastighets AB. Bakgrunden till vårt yrkande är, i likhet med hur vi agerade i den föregående behandlingen i januari vid beslutet om förvärv av fastigheter via bolagsförvärv, att vi då yrkade avslag till köpet av de tre aktuella fastigheterna. Detta utifrån att vi menar att köpet inte är av sådan strategisk beskaffenhet



att det är motiverat att utöka vår låneskuld med 271,5 Mkr. Vi utgår ifrån att kommunen även fortsatt kommer att vara en bra hyresgäst och att vi inte har orsak att ytterligare utöka vårt totala ägda bestånd av fastigheter. Dessutom, i det fall vi har behov av att utöka mängden äldreboendeplatser så har vi i så fall kvar det budgetutrymme som nu förbrukas. Som en konsekvens av vårt ställningstagande yrkar vi därför avslag på dagens ärende.

Reservation

Stefan Falk (L), Ina Lindström Skandevall (L) och Elise Backman (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2024-02-26 § 44
- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse (KS-2024-00298-1)
- Bolagsordning Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB



§ 29 Valärenden

(KS-2024-00010)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Emil Espings (KD) avsägelse som ersättare i stadsbyggnadsnämnden, ledamot i MittSverige Vatten och Avfall AB och som ersättare för ägarombud i Mitthem AB,

att utse Stefan Eriksson (KD) till ersättare i stadsbyggnadsnämnden efter Emil Esping (KD), för återstående delen av mandatperioden,

att utse nedan angivna personer till styrelsen för Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027:

Ledamöter

Magnus Karlsson, ordförande (tjänsteperson)

Örjan Folkesson (tjänsteperson)

Ersättare

Carina Hallberg (tjänsteperson)

att utse Jonas Walker (tjänsteperson) till ägarombud för Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027,

att utse Rodney Engström (M) till lekmannarevisor för Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027,

att utse Lena Brunzell (S) till ersättare för lekmannarevisor för Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027,

att utse nedan angivna personer till styrelsen för Sundsvalls kommun Härsta 9:5 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027:

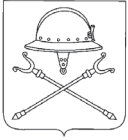
Ledamöter

Magnus Karlsson, ordförande (tjänsteperson)

Örjan Folkesson (tjänsteperson)

Ersättare

Carina Hallberg (tjänsteperson)



att utse Jonas Walker (tjänsteperson) till ägarombud för Sundsvalls kommun Härsta 9:5 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027,

att utse Rodney Engström (M) till lekmannarevisor för Sundsvalls kommun Härsta 9:5 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027,

att utse Lena Brunzell (S) till ersättare för lekmannarevisor för Sundsvalls kommun Härsta 9:5 AB, till och med ordinarie bolagsstämma 2027,

att notera Länsstyrelsens val av nuvarande ersättare Mats Bäck (S) till ledamot i kommunfullmäktige efter Rebecca Lampinen (S), för återstående delen av mandatperioden,

att notera Länsstyrelsens val av Magnus Svensson (S) till ersättare i kommunfullmäktige efter Mats Bäck (S), för återstående delen av mandatperioden,

att notera Länsstyrelsens val av nuvarande ersättare Elise Backman (L) till ledamot i kommunfullmäktige efter Michael Westin (L), för återstående delen av mandatperioden,

att notera Länsstyrelsens val av Annelie Luthman (L) till ersättare i kommunfullmäktige efter Elise Backman (L), för återstående delen av mandatperioden,

att utse Jan Erik Iversen (M) till ersättare för representant i Sveriges Miljökommuner, till och med ordinarie föreningsstämma 2027,

Beslutsunderlag

Valärenden 2024-02-15 reviderad 2024-02-23

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN:	Emir Hakan Özcelik	
TID:	2024-02-26 18:05:34 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	Hans Börje Henry Forsberg	
TID:	2024-02-26 18:10:05 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	ARIANNE SUNDMAN	
TID:	2024-02-26 18:10:53 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	